

# 生产建设项目水土保持设施

## 验收鉴定书

项目名称 陇县城关镇北关明德小学综合楼建设项目

项目编号 2019-610327-04-01-114604

建设地点 陇县城关镇北关村

验收单位 陇县城关镇北关明德小学

2024年4月30日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

|                        |                                     |      |            |
|------------------------|-------------------------------------|------|------------|
| 项目名称                   | 陇县城关镇北关明德小学<br>综合楼建设项目              | 行业类别 | 34 社会事业类项目 |
| 主管部门<br>(或主要投资方)       | 陇县城关镇北关明德小学                         | 项目性质 | 新建建设类      |
| 水土保持方案批复机关、<br>文号及时间   | 陇县行政审批服务局，陇行审项目承[2022]3号，2022年5月16日 |      |            |
| 水土保持方案变更批复<br>机关、文号及时间 | /                                   |      |            |
| 水土保持初步设计批复<br>机关、文号及时间 | /                                   |      |            |
| 项目建设起止时间               | 2022年12月—2023年10月                   |      |            |
| 水土保持编制<br>方案编制单位       | 陕西绿图水利水电设计有限公司                      |      |            |
| 水土保持初步设计单位             | /                                   |      |            |
| 水土保持监测单位               | /                                   |      |            |
| 水土保持监理单位               | /                                   |      |            |
| 水土保持设施<br>施工单位         | 陕西大道建筑工程有限公司                        |      |            |
| 水土保持设施验收单位             | 陕西中锦华兴工程设计有限公司                      |      |            |

## 二、验收意见

根据水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知（水保〔2017〕365号），我单位（陇县城关镇北关明德小学）于2024年4月30日组织召开了陇县城关镇北关明德小学综合楼建设项目水土保持设施验收会议，参加会议的有：水土保持方案编制单位（陕西绿图水利水电设计有限公司）、水土保持设施验收报告编制单位（陕西中锦华兴工程设计有限公司）、专家等代表共8人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，水土保持设施验收报告编制单位（陕西中锦华兴工程设计有限公司）提交了《陇县城关镇北关明德小学综合楼建设项目水土保持设施验收报告》，作为此次验收的重要技术依据。

验收组及与会代表查看了工程现场，查看了技术资料，听取了建设单位关于水土保持工作情况的汇报，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

项目在陇县城关镇北关明德小学内新建地上4层框架结构综合楼1栋，总建筑面积3240m<sup>2</sup>；配套建设室外给排水管网、供电、围墙、绿化等附属工程。本次建设项目总占地面积为0.11hm<sup>2</sup>，其中建筑占地面积810m<sup>2</sup>，硬化场地占地面积37m<sup>2</sup>，绿化占地面积253m<sup>2</sup>，绿化率23%，项目区容积率2.94，建筑密度73.64%。项目投资总估算1260万元，其中土建投资687万元。本项目施工期为2022年12月开工建设，于2023年10月底竣工，其建设工期共计11个月。

## （二）水土保持方案批复情况

建设单位陇县城关镇北关明德小学于 2022 年 4 月委托陕西绿图水利水电设计有限公司编制《陇县城关镇北关明德小学综合楼建设项目水土保持方案报告表（报批稿）》。2022 年 5 月 16 日，取得陇县行政审批服务局的水土保持行政许可承诺书（陇行审项目承[2022]3 号）。

根据调查，本工程水土保持方案报告表经批准后，工程性质、主要工程特性指标均未发生重大变动。

## （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目在前期未编制初步设计方案，但主体在初步设计方案中设有水保专章。

## （四）验收报告编制情况和主要结论

2024 年 4 月，陕西中锦华兴工程设计有限公司对陇县城关镇北关明德小学综合楼建设项目水土保持设施进行了验收，并编制完成了《陇县城关镇北关明德小学陇县城关镇北关明德小学综合楼建设项目水土保持设施验收鉴定书》。

水土保持设施验收报告结论为：本项目完工后，项目区水土流失治理度为 98.18%、土壤流失控制比为 1、渣土防护率为 97.50%、表土保护率为 100%、林草植被恢复率为 99.10%、林草覆盖率为 23%，各项指标均可达标。

建设单位依法编报了水土保持方案，本项目为学校综合楼建设项目，根据《陕西省水土保持补偿费征收使用管理实施办法》（陕

财办综[2015]38号)第九条第一项规定,属免征水土保持补偿费,水土保持法定程序完善;依照水土保持方案落实了水土保持措施,措施布局全面可行;水土流失防治任务完成,水土保持措施的设计、实施符合水土保持有关规范要求;水土流失防治目标总体实现,水土保持后续管理、维护责任落实;项目水土保持设施具备验收条件。

#### (五) 验收结论

建设单位严格按照水土保持方案组织施工建设,完成的水土保持措施与要有工程措施、植物措施、临时措施。建设期实际完成的工程措施:表土剥离 0.01 万 m<sup>3</sup>,表土回覆 0.01 万 m<sup>3</sup>,雨水管网 113m,土地平整 253m<sup>2</sup>;植物措施:景观绿化 253m<sup>2</sup>;临时措施:土质排水管道 204m,密目网苫盖 810m<sup>2</sup>,洗车台 1 座,土质沉砂池 2 座,编制土袋拦挡 39m。

综上所述,验收组认为:陇县城关镇北关明德小学综合楼建设项目实施过程中,依法落实了水土保持方案报告表及批复文件要求的各项水土保持措施,完成了水土流失预防和治理任务,水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值,基本符合水土保持设施验收的条件,同意该项目水土保持设施通过验收。

#### (六) 后续管护要求

(1) 做好水土保持设施的运营管护。建设单位结合主体工程运营,强化组织机构管理及责任意识,切实做好水土保持宣传工作,抓好各项规章制度的有效落实,确保各项水土保持工程效益的正常发挥,防止新的水土流失发生。

(2) 建议做好各区植物措施为维护管理工作，及时浇水、施肥、防治病虫害，及时补植，加强管护，防止人畜破坏，使水土保持设施发挥作用。

(3) 每年雨季到来之前和较大规模降水后注意对排水管道进行全面检查，及时清理排水管道淤积物，以保持排水畅通，应及时修复排水管道的沉陷、崩塌、裂缝和被冲坏的沟底、沟壁。发现问题应及时加固，防止水土保持设施损坏造成新的水土流失。

### 三、验收组成员签字表

| 分工 | 姓名  | 单位                    | 职务/职称 | 签字  | 备注                 |
|----|-----|-----------------------|-------|-----|--------------------|
| 组长 | 张永刚 | 北美明德小学                | 校长    | 张永刚 | 建设单位               |
| 成员 | 张永刚 | 北美明德小学                |       | 张永刚 | 建设单位               |
|    | 李艳  | 省水利科学研究院              | 高工    | 李艳  | 特邀专家               |
|    | 马艳  | 陕西中和华兴工程设计有限公司        | 工程师   | 马艳  | 验收报告<br>编制单位       |
|    |     |                       |       |     |                    |
|    | 郑鸣华 | 陕西绿园水利水电设计有限公司        | 总经理   | 郑鸣华 | 水土保持<br>方案编制<br>单位 |
|    | 赵彤  | 陕西绿园水利水电设计有限公司        | 项目负责人 | 赵彤  |                    |
|    | 甄士斌 | 北美明德小学<br>项目-大通建材有限公司 | 项目负责人 | 甄士斌 | 施工单位               |
|    | 张斌  | 陕西大道建筑工程有限公司          | 质检员   | 张斌  |                    |