



综合经济技术指标	
一、规划建设净用地面积 (m²)	6100.13
二、规划总建筑面积 (m²)	10980.95
其中	
(一) 地上总建筑面积 (m²) (计容)	9070.82
(二) 地下总建筑面积 (m²) (不计容)	1910.13
三、停车位 (个)	64
其中	
(一) 地上停车位 (个)	43
(二) 地下停车位 (个)	21
四、容积率	1.49
五、建筑密度	16.1%
六、绿地面积 (m²)	1726.99
七、绿地率	28.3%

总平面图设计说明:

1. 本图高程、尺寸、距离均以“m”为单位。
2. 总图中所注标高为场地、道路设计地面标高；建筑物坐标为建筑物外墙交点坐标；与用地红线的距离由建筑物外墙算起。
3. 消防车转弯半径为12米；消防车道及扑救场地应能承受消防车活荷载20kN/m²。
4. 图中各级道路的人行道及公共绿地均进行无障碍设计，包括缘石坡道、盲道、人行横道、标志等等，详细设计见园林专业设计图纸。消防车道与高层建筑之间，不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等。
5. 机动车按0.8个/㎡配建，应配建23个。本次设计车位共计64个，剩余9个在二期考虑，一二期地库相互连通，本次设计已设计连通口。

西安建筑科技大学设计研究总院有限公司				建设单位	陵县人力资源和社会保障局	设计证书	甲级A261000553
项目负责人	王威	校 对	石静雅	工程项目	陵县公共实训基地建设项目	设计号	SJ2023-110
审 定	沈西平	设 计	韩一溪	子项名称		版 次	第一版
审 核	赵明瑞	制 图	韩一溪			图 别	报建
专业负责人	王威					图 号	01
						日 期	2024.01

总平面图 1:500

总平面图