



图例

	规划建筑		地库边线
	道路红线		道路
	道路中线		普通停车位
	用地界线		消防扑救场地
	绿地		出入口

综合经济技术指标

一、规划建设净用地面积 (m ²)	6100.13
二、规划总建筑面积 (m ²)	10980.95
其中	
(一) 地上总建筑面积 (m ²) (计容)	9070.82
(二) 地下总建筑面积 (m ²) (不计容)	1910.13
三、停车位 (个)	64
其中	
(一) 地上停车位 (个)	43
(二) 地下停车位 (个)	21
四、容积率	1.49
五、建筑密度	16.1%
六、绿地面积 (m ²)	1726.99
七、绿地率	28.3%

- 总平面图设计说明:
1. 本图高程、尺寸、距离均以“m”为单位。
 2. 总图中标注标高为场地、道路设计地面标高；建筑物坐标为建筑物外墙交点坐标；与用地红线的距离由建筑物外墙算起。
 3. 消防车转弯半径为12米；消防车道及扑救场地应能承受消防车活荷载20kN/m²。
 4. 图中各级道路的人行道及公共绿地均进行无障碍设计，包括缘石坡道、盲道、人行横道、标志等等，详细设计见园林专业设计图纸。消防车道与高层建筑之间，不应设置妨碍登高消防车操作的树木、架空管线等。
 5. 机动车按0.8个/亩配建，应配建23个。本次设计车位共64个，剩余9个在二期考虑，一二期地库相互连通，本次设计已设计连通口。

西安建筑科技大学设计研究总院有限公司				建设单位	陇县人力资源和社会保障局	设计证书	甲级A261000553
项目负责人 王威 <i>王威</i> 校对 石静雅 <i>石静雅</i> 审定 沈西平 <i>沈西平</i> 设计 韩一溪 <i>韩一溪</i> 审核 赵明瑞 <i>赵明瑞</i> 制图 韩一溪 <i>韩一溪</i> 专业负责人 王威 <i>王威</i>				工程项目	陇县公共实训基地建设项目	子项名称	
				设计号	SJ2023-110	版次	第一版
				图别	报建	图号	01
				日期	2024.01		

总平面图 1:500

总平面图