

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 陇县工业园区标准化厂房建设项目
项目编号
建设地点 宝鸡市陇县新型建材工业园
验收单位 陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司

2024年9月13日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	陇县工业园区标准化厂房建设项目	行业类别	城市建设类
主管部门 (或主要投资方)	陇县工业园区管理委员会	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	陇县行政审批服务局，陇行审项目承(2022)9号、 2022年10月17日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2022年9月~2024年4月		
水土保持方案编制单位	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	宝鸡建安集团股份有限公司		
水土保持监理单位	陕西天瑜工程监理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	陕西瑞永合工程项目管理有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号），建设单位陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司于2024年9月13日在陇县主持召开了陇县工业园区标准化厂房建设项目水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有建设单位、主体监理单位和施工单位、省级水土保持方案专家库的特邀专家、水土保持方案编制单位、水土保持设施验收报告编制单位，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查勘了工程现场，查阅了建设单位提供的与水土保持有关的技术资料，听取了水土保持方案编制单位、主体监理单位和施工单位、水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持方案编制、水土保持监理、施工、实施、水土保持设施自验情况的工作汇报，经质询、讨论，对资料的完整性、合规性进行了评价，形成验收意见如下：

（一）项目概况

陇县工业园区标准化厂房建设项目位于宝鸡市陇县新型建材工业园，区位优势明显，交通便利。

本项目总征占地面积 2.78hm^2 ，全部为永久占地，占地类型为工业用地。主要建设1栋钢结构综合楼，4栋标准化钢构厂房，配套建设给排水、绿化以及亮化等基础设施。4栋标准化钢构厂房占地面积均为 0.3744hm^2 。

工程于 2022 年 9 月开工建设，2024 年 4 月完工，总工期 20 个月。总投资为 5000 万元，建设资金为申请苏陕合作对口帮扶资金 1700 万元，其余资金自筹。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

2022 年 10 月 17 日，陇县行政审批服务局许可了本项目水土保持方案报告表（陇行审项目承〔2022〕9 号）。批复的项目水土流失防治责任范围总面积 2.78hm²，批复的水土保持总投资 108.91 万元，批复的水土保持补偿费 47305.9 元。

项目实施过程中未涉及重大的水土保持变更。

（三）水土保持后续设计情况

本项目主体工程设计单位陕西中旭建筑设计咨询有限公司将水土保持有关内容纳入到了主体工程的总体设计中，未单独开展水土保持后续设计。

（四）水土保持设施验收报告编制情况和主要结论

2024 年 8 月，陕西瑞永合工程项目管理有限公司受建设单位委托开展了本项目水土保持设施验收评估工作；2024 年 9 月，编制完成了《陇县工业园区标准化厂房建设项目水土保持设施验收报告》。验收报告编制单位通过收集并查阅主体设计、施工、监理、工程结算等相关资料，依据现场调查、核查的实际内容完成了水土保持设施初验工作。

水土保持设施验收主要结论：建设单位水土保持法定义务履行

完整，依法编报了水土保持方案，并按照水土保持方案落实了水土保持措施，措施体系可行，布局合理；工程水土流失防治任务基本完成，建设活动控制在批复的防治责任范围内；经现场核查，所实施的水土保持措施基本到位；在参考工程施工监理质量检验评定资料的基础上，按《水土保持工程质量评定规程》规定，本工程水土保持工程共划分为 4 个单位工程、8 个分部工程、42 个单元工程，并经工程监理质量验收合格；工程水土流失防治效果较好，水土流失基本得到控制，水土保持设施功能正常、有效，六项水土流失防治指标：水土流失治理度达到 98.2%，土壤流失控制比达到 1.25，渣土防护率 98.7%，表土保护率 98%，林草植被恢复率 98.6%，林草覆盖率 25.9%，基本达到水土保持方案批复的防治目标要求和水土流失防治任务；项目建设过程中未发生水土流失事故，现阶段不存在水土流失问题；水土保持后续管理、维护责任落实良好，水土保持设施具备验收条件。

（五）验收结论

验收组认为：陇县工业园区标准化厂房建设项目实施过程中基本落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务。水土流失防治指标达到批复的水土保持方案要求和水土流失防治任务。验收资料基本完整、合规，符合水土保持设施验收的条件，同意陇县工业园区标准化厂房建设项目水土保持设施通过验收。

（六）后续管护要求

建设单位应加强水土保持档案资料整理，形成完整的档案资料。水土保持设施验收通过后，由陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司负责各项水土保持设施的管护工作，进一步加强水土保持设施管护及宣传，定期检查水土保持设施运行情况，发现问题及时维修，确保其正常运行和发挥效益。

附：（1）单位工程验收鉴定书

（2）分部工程验收鉴定书

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	杨亚平	陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司	董事长		建设单位
成员	王涛	陇县工业园区管理委员会	干事	王涛	建设单位
	李海明	陕西省水土保持方案专家库	高级工程师	李海明	特邀专家
	曹刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师	曹刚	施工单位
	周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师	周繁荣	监理单位
	黄恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师	黄恺	水保方案编制单位
	赵凯文	陕西瑞永合工程项目管理有限公司	总经理	赵凯文	验收报告编制单位

编号：

开发建设项目水土保持设施
单位工程验收鉴定书

建设项目名称：陇县工业园区标准化厂房建设项目

单位工程名称：土地整治工程

所含分部工程：场地整治、土地恢复

2024年3月26日

陇县工业园区标准化厂房建设项目

水土保持设施

土地整治工程验收鉴定书

项目名称：陇县工业园区标准化厂房建设项目

单位工程：土地整治工程

建设单位：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司

设计单位：宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

监理单位：陕西天瑜工程监理有限公司

验收时间：2024年3月26日

验收地点：陇县东风镇

土地整治单位工程验收鉴定书

前言

陇县工业园区标准化厂房建设项目土地整治工程验收主持单位为：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司，参加单位有宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司，宝鸡建安集团股份有限公司，陕西天瑜工程监理有限公司。

一、工程概况

（一）工程位置（部位）及任务

本工程所涉及的工程位置为景观绿化区。主要任务：占地范围内表土剥离及绿化区内表土回覆；景观绿化区实施植物措施前的清理场地、整平、培肥覆土，为其后期植物恢复提供条件。

（二）工程主要建设内容

工程主要建设内容：占地范围内表土剥离，剥离厚度 30cm；绿化区内表土回覆，回填厚度 70cm；清除景观绿化区占地范围内的杂物、碎石，整平场地并深翻松土。

（三）工程建设有关单位

单位工程：土地整治工程

建设单位：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司

设计单位：宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

监理单位：陕西天瑜工程监理有限公司

（四）工程建设过程

建构筑物区：表土剥离 0.28 万 m^3 ，实施时间为 2022 年 9 月；**道路硬化区：**表土剥离 0.10 万 m^3 ，实施时间为 2022 年 9 月；**景观绿化区：**表土剥离 0.13 万

m³，实施时间为 2022 年 9 月；表土回覆 0.51 万 m³，实施时间为 2024 年 3 月；土地整治 0.73hm²，实施时间为 2024 年 3 月。

二、合同执行情况

工程施工过程中严格进行了合同管理和工程的计量，及时的进行了工程款项的支付和结算。

三、工程质量评定

（一）分部工程质量评定

本工程分部工程为土地恢复、场地整治施工，分部工程合格。

（二）监测成果分析

土地整治工程包括占地范围内表土剥离及绿化区表土回覆；土地整治工程包括景观绿化区实施植物措施前的清理场地、整平场地并深翻松土、培肥覆土等。

（三）外观评价

土地整地面积、整地深度等符合水土保持要求，外观质量合格。

（四）质量监督单位的工程质量

土地整治工程包含 2 个分部工程，分部工程施工质量符合设计和规范要求，施工质量等级评定为合格。

三、存在的主要问题及处理意见

无。

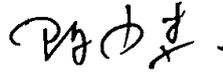
四、验收结论及对工程管理的建议

验收工作组对土地整治工程的完成情况、施工质量及验收资料进行了全面审查，一致认为土地整治工程达到设计标准，同意予以验收。

五、验收组成员及参验单位代表签字表

附后

土地整治工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
陈少杰	陇县绿原工业园区投资建设开发 有限责任公司	董事		建设单位
黄 恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师		设计单位
曹 刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师		施工单位
周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师		监理单位

编号：

开发建设项目水土保持设施
单位工程验收鉴定书

建设项目名称：陇县工业园区标准化厂房建设项目

单位工程名称：植被建设工程

所含分部工程：点片状植被

2024年4月23日

陇县工业园区标准化厂房建设项目

水土保持设施

植被建设工程验收鉴定书

项目名称：陇县工业园区标准化厂房建设项目

单位工程：植被建设工程

建设单位：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司

设计单位：宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

监理单位：陕西天瑜工程监理有限公司

验收时间：2024年4月23日

验收地点：陇县东风镇

植被建设单位工程验收鉴定书

前言

陇县工业园区标准化厂房建设项目植被建设工程验收主持单位为：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司，参加单位有宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司，宝鸡建安集团股份有限公司，陕西天瑜工程监理有限公司。

一、工程概况

（一）工程位置（部位）及任务

本工程所涉及的工程位置为道路两侧、建筑物周围的点片状绿化带。主要任务：绿化带的乔灌木种植绿化。

（二）工程主要建设内容

工程主要建设内容：乔灌木种植绿化。

（三）工程建设有关单位

单位工程：植被建设工程

建设单位：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司

设计单位：宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

监理单位：陕西天瑜工程监理有限公司

（四）工程建设过程

景观绿化区：景观绿化 0.73hm²，实施时间为 2024 年 3 月~4 月。

二、合同执行情况

工程施工过程中严格进行了合同管理和工程的计量，及时的进行了工程款项的支付和结算。

三、工程质量评定

（一）分部工程质量评定

本工程分部工程为点片状植被，分部工程合格。

（二）监测成果分析

植被建设工程包括道路两侧、建筑物周围绿化带乔灌草种植绿化。

（三）外观评价

景观绿化区域内植物成活率、覆盖率较高，覆盖度均在 0.4 以上，郁闭度均在 0.2 以上。

（四）质量监督单位的工程质量

植被建设工程包含 1 个分部工程，分部工程施工质量符合设计和规范要求，施工质量等级评定为合格。

三、存在的主要问题及处理意见

无。

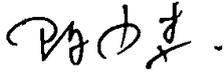
四、验收结论及对工程管理的建议

验收工作组对植被建设工程的完成情况、施工质量及验收资料进行了全面审查，一致认为植被建设工程达到设计标准，同意予以验收。

五、验收组成员及参验单位代表签字表

附后

植被建设工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
陈少杰	陇县绿原工业园区投资建设开发 有限责任公司	董事		建设单位
黄 恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师		设计单位
曹 刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师		施工单位
周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师		监理单位

编号:

开发建设项目水土保持设施
单位工程验收鉴定书

建设项目名称: 陇县工业园区标准化厂房建设项目

单位工程名称: 防洪排导工程

所含分部工程: 雨水管网

2024年12月16日

陇县工业园区标准化厂房建设项目

水土保持设施

防洪排导工程验收鉴定书

项目名称：陇县工业园区标准化厂房建设项目

单位工程：防洪排导工程

建设单位：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司

设计单位：宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

监理单位：陕西天瑜工程监理有限公司

验收时间：2023年12月16日

验收地点：陇县东风镇

防洪排导单位工程验收鉴定书

前言

陇县工业园区标准化厂房建设项目防洪排导工程验收主持单位为：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司，参加单位有宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司，宝鸡建安集团股份有限公司，陕西天瑜工程监理有限公司。

一、工程概况

（一）工程位置（部位）及任务

本工程所涉及的工程位置为道路硬化区。主要任务：道路硬化区域的雨水排水系统施工。

（二）工程主要内容

工程主要内容：道路硬化区域的雨水排水系统（雨水管网）。

（三）工程建设有关单位

单位工程：防洪排导工程

建设单位：陇县绿原工业园区投资建设开发有限责任公司

设计单位：宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

监理单位：陕西天瑜工程监理有限公司

（四）工程建设过程

防洪排导工程的雨水管网实际实施时间为 2023 年 9 月~2023 年 11 月。实际完成工程量为：建构筑物区雨水管网 360m，道路硬化区雨水网 400m。

二、合同执行情况

工程施工过程中严格进行了合同管理和工程的计量，及时的进行了工程款项的支付和结算。

三、工程质量评定

（一）分部工程质量评定

本工程分部工程为雨水管网，分部工程合格。

（二）监测成果分析

防洪排导工程包括道路硬化区域的雨水排水系统（雨水管网）。

（三）外观评价

表面规格平整，排水系统无堵塞、无漏水现象，外观质量合格。

（四）质量监督单位的工程质量

防洪排导工程包含 1 个分部工程，分部工程施工质量符合设计和规范要求，施工质量等级评定为合格。

三、存在的主要问题及处理意见

无。

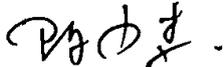
四、验收结论及对工程管理的建议

验收工作组对防洪排导工程的完成情况、施工质量及验收资料进行了全面审查，一致认为防洪排导工程达到设计标准，同意予以验收。

五、验收组成员及参验单位代表签字表

附后

防洪排导工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
陈少杰	陇县绿原工业园区投资建设开发 有限责任公司	董事		建设单位
黄 恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师		设计单位
曹 刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师		施工单位
周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师		监理单位

生产建设项目水土保持设施
分部工程验收鉴定书

建设项目名称：陇县工业园区标准化厂房建设项目

单位工程名称：防洪排导工程

分部工程名称：雨水管网

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

2024年3月13日

开完工日期:

排洪导流设施施工日期: 2023 年 9 月~2023 年 11 月。

主要工程量: 雨水管网 760m。

工程内容及施工经过:

施工内容: 道路及硬化区域按主体设计内容开挖管沟、敷设排水管道。

施工经过: 雨水管网采用地埋式暗管铺设形式, 管沟开挖尽量避免雨季施工; 管沟开挖土方临时堆置在管沟两侧, 雨水管网敷设完成后及时回填管沟。

质量事故及缺陷处理:

未发生质量事故。

主要工程质量指标:

雨水管网工程满足质量标准要求。监理单位抽检 6 个单元工程, 对评定结果予以认定, 质量合格。

质量评定:

本分部工程包括 8 个单元工程, 工程质量评定为合格, 分部工程质量评定为合格。

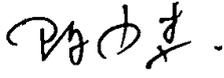
存在问题及处理意见:

无。

验收结论:

符合质量要求。

分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
陈少杰	陇县绿原工业园区投资建设开发 有限责任公司	董事		建设单位
黄 恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师		设计单位
曹 刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师		施工单位
周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师		监理单位

生产建设项目水土保持设施
分部工程验收鉴定书

建设项目名称：陇县苏陕工业园标准化厂房建设项目（一期、二期）

单位工程名称：植被建设工程

分部工程名称：点片状植被

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

2021年4月19日

开完工日期:

点片状植被开施工日期: 2024年3月~4月。

主要工程量: 景观绿化 0.73hm²。

工程内容及施工经过:

施工内容: 按主体绿化专项设计图对项目区进行乔灌木种植绿化。

施工经过: 规划绿化区域土地整平、回覆表土至规划设计高程; 按设计绿化树种和苗木规格进行乔灌木种植绿化。

质量事故及缺陷处理:

未发生质量事故。

主要工程质量指标:

点片状植被满足质量标准要求。监理单位抽检 1 个单元工程, 对评定结果予以认定, 质量合格。

质量评定:

本分部工程包括 1 个单元工程, 工程质量评定为合格, 分部工程质量评定为合格。

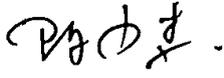
存在问题及处理意见:

无。

验收结论:

符合质量要求。

分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
陈少杰	陇县绿原工业园区投资建设开发 有限责任公司	董事		建设单位
黄 恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师		设计单位
曹 刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师		施工单位
周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师		监理单位

生产建设项目水土保持设施

分部工程验收鉴定书

建设项目名称：陇县苏陕工业园标准化厂房建设项目（一期、二期）

单位工程名称：土地整治工程

分部工程名称：场地整治

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

2024年3月11日

开完工日期及工程量:

场地整治施工日期: 土地整治 0.73hm², 2024 年 3 月。

工程内容及施工经过:

施工内容: 绿化用地范围内整平; 施工生产生活区占地范围内的活动板房拆除, 清除地面杂物、碎石, 整平场地。

施工经过: 施工后期对施工临建设施进行拆除、平整场地至设计高程; 对绿化用地范围内整平, 为植物措施提供良好的土壤生长条件。

质量事故及缺陷处理:

未发生质量事故。

主要工程质量指标:

场地整治满足质量标准要求。监理单位抽检 1 个单元工程, 对评定结果予以认定, 质量合格。

质量评定:

本分部工程包括 1 个单元工程, 工程质量评定为合格, 分部工程质量评定为合格。

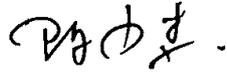
存在问题及处理意见:

无。

验收结论:

符合质量要求。

分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
陈少杰	陇县绿原工业园区投资建设开发 有限责任公司	董事		建设单位
黄 恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师		设计单位
曹 刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师		施工单位
周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师		监理单位

生产建设项目水土保持设施

分部工程验收鉴定书

建设项目名称：陇县苏陕工业园标准化厂房建设项目（一期、二期）

单位工程名称：土地整治工程

分部工程名称：土地恢复

施工单位：宝鸡建安集团股份有限公司

2024年3月22日

开完工日期及工程量:

土地恢复施工日期: 建构筑物区: 表土剥离 0.28 万 m^3 , 实施时间为 2022 年 9 月; 道路硬化区: 表土剥离 0.10 万 m^3 , 实施时间为 2022 年 9 月; 景观绿化区: 表土剥离 0.13 万 m^3 , 实施时间为 2022 年 9 月; 表土回覆 0.51 万 m^3 , 实施时间为 2024 年 3 月。

工程内容及施工经过:

施工内容: 绿化用地范围内绿化用土回覆。

施工经过: 对绿化用地范围内整平、绿化用土回覆至规划设计高程, 为植物措施提供良好的土壤生长条件:

未发生质量事故。

主要工程质量指标:

场地整治满足质量标准要求。监理单位抽检 3 个单元工程, 对评定结果予以认定, 质量合格。

质量评定:

本分部工程包括 3 个单元工程, 工程质量评定为合格, 分部工程质量评定为合格。

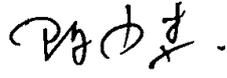
存在问题及处理意见:

无。

验收结论:

符合质量要求。

分部工程验收组成员签字表

姓名	单位	职务/职称	签字	备注
陈少杰	陇县绿原工业园区投资建设开发 有限责任公司	董事		建设单位
黄 恺	宝鸡聚美蓝环工程咨询有限公司	工程师		设计单位
曹 刚	宝鸡建安集团股份有限公司	初级工程师		施工单位
周繁荣	陕西天瑜工程监理有限公司	监理工程师		监理单位