

关山草原旅游景区基础设施提升项目监理服务项目招标公告  
(招标编号: JXBJ-DL(2024-0805))

项目所在地区: 陕西省, 宝鸡市, 陇县

### 一、招标条件

本关山草原旅游景区基础设施提升项目监理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为中央预算内资金及自筹, 招标人为陇县关山草原旅游风景区管理委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模 本项目为关山草原旅游景区基础设施提升项目监理服务项目, 主要建设内容包括关山草原旅游景区基础设施提升项目所有建设内容的施工提供监理服务。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)关山草原旅游景区基础设施提升项目监理服务项目;

### 三、投标人资格要求

(001 关山草原旅游景区基础设施提升项目监理服务项目)的投标人资格能力要求:

- 1、投标人具备独立的法人资格, 合法有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证(或统一社会信用代码的营业执照);
- 2、企业须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级(含乙级)及以上资质;
- 3、拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格, 在本单位注册且无在监工程(提供 2023 年 7 月至今连续 12 个月的养老保险缴纳证明), 且项目总监须具备相关专业中级及以上职称;
- 4、业绩要求: 企业近三年(2021 年 08 月至今), 承担过已完成类似业绩一份(须附中标通知书、合同协议书及平台查询或相关网站中标公示查询截图, 时间以合同协议书签订时间为准);
- 5、财务状况要求: 提供具有审计资格的会计事务所出具的近三年(2021 年至 2023 年)财务审计报告, 包括资产负债表、现金流量表、利润表等内容, 要求财务状况良好, 成立时间至提交投标文件不足三年的, 可提供成立后任意时段的资产负债表及基本账户开户许可证(或开户行出具的基本存款账户信息);
- 6、投标人的基本信息: 投标人及项目总监的基本信息需在“陕西省住房和城乡建设厅”或“全

国建筑市场监管公共服务平台”官网可查询；外省进陕企业同时提供陕西省住房和城乡建设厅官网企业库外省进陕企业信息首页截图；

7、近三年履约信誉良好，无不良行为；企业、法定代表人及项目总监在中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn/>）中查询无行贿犯罪记录；不得在“国家企业信用信息公示系统”列入严重违法失信企业名单（黑名单）及不得为“信用中国”网站

（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的投标人；

8、其他要求 ①在人员、设备等方面具备相应的履约能力（提供承诺书）；②单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年08月16日09时00分到2024年08月20日17时00分

获取方式：凡有意参加此次投标者，请先登录宝鸡市公共资源交易中心

（<http://113.200.250.17:8009/Share/Main/Index>）电子招投标平台进行获取，按规定上传相关资料，并在有效期内宝鸡市公共资源交易中心电子平台下载电子版招标文件及标准格式。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月05日09时00分

递交方式：宝鸡市公共资源交易中心电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月05日09时00分

开标地点：宝鸡市公共资源交易中心（具体以宝鸡市公共资源交易中心四楼大厅公示信息为准）

#### 七、其他

1、本招标公告将在《宝鸡市公共资源交易中心》《陕西采购与招标网》上同时发布；

2、招投标过程中不允许变更项目总监；

3、本项目为“全流程电子化”招投标模式，投标人须在宝鸡市公共资源交易平台

（<http://113.200.250.17:8009/Share/Main/Index>）中登记企业信息，然后使用数字认证CA锁获取招标文件电子版。投标人应使用电子投标工具制作，并在规定时间内上传投标文件标准格式；逾期上传的投标文件，电子招投标交易平台将予以拒收。

4、各投标人提前登录“宝鸡市公共资源交易平台-服务指南-下载中心”下载《工程招投标



交易平台操作手册-施工企业》、《施工招投标业务流程教学视频》等说明进行学习。如有问题可致电软件售后电话：4000-999-608；

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为陇县工程建设招投标管理中心。

## 九、联系方式

招 标 人：陇县关山草原旅游风景区管理委员会

地 址：陇县关山草原旅游风景区

联 系 人：薛陇强

电 话：0917-4589837

电子邮件：/

招标代理机构：嘉翔项目管理有限公司

地 址：宝鸡市金台区行政大道广汇大厦 A 座 1802 室

联 系 人：韩工

电 话：0917-3359353

电子邮件：2909766913@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：薛陇强（签名）

招标人或其招标代理机构：嘉翔项目管理有限公司（盖章）

