

# 陇县人民政府文件

陇政发〔2024〕14号

## 陇县人民政府 关于公布全县征收农用地区片综合地价的通知

各镇人民政府，县政府有关工作部门：

为促进县域社会经济高质量发展，依法维护被征地农村集体经济组织和农民合法权益，切实做好土地征收工作，确保社会和谐稳定，根据《陕西省人民政府关于重新公布全省征收农用地区片综合地价的通知》（陕政发〔2024〕4号）文件精神，现将陇县征收农用地区片综合地价数据成果予以公布。

农用地区片综合地价由征收农民集体农用地的土地补偿费和安置补助费两部分组成，不包括被征地农民社会保障费用、征收农用地涉及的地上附着物和青苗等补偿费用。本次公布内容包

括全县征收农用地和未利用地区片编号、区片价格、区片范围以及土地补偿费与安置补助费的比例。涉及征收集体建设用地（不含经营性建设用地）的，参照同区片耕地区片综合地价执行。

征地补偿工作政策性强，事关被征地农民切身利益，关乎全县经济发展和社会稳定大局。各镇、各有关部门要各司其职、各负其责、密切配合，认真组织做好农地区片综合地价实施工作，加大宣传力度，做好政策解读，积极争取社会各界的理解支持，妥善解决实施过程中出现的问题，坚决杜绝弄虚作假和侵害被征地农民的合法权益。

本通知有效期至2026年12月31日。2021年1月22日印发的《陇县人民政府关于公布全县征收农地区片综合地价的通告》（陇政发〔2021〕4号）同时废止。

附件：宝鸡市陇县征收农用地和未利用地区片综合地价及土地补偿费及安置补助费比例表



（此件公开发布）

## 附件

# 宝鸡市陇县征收农用地和未利用地区片综合地价及安置补助费比例表

单位：元/亩

区片编号	农用地				未利用地	土地补偿费： 安置补助费	区片范围描述
	耕地	种植园用地	林地	草地			
610327001	51650	51650	36140	30970	25830	3:7	城关镇城区区片：北关村宝汉高速公路以南，西关村、千邑村（原杨家庄村、营沟村），新兴村、东关村宝汉高速公路以西。
610327002	50490	50470	35350	30290	25250	3:7	东南镇镇区区片：郑家沟村、梁家村、菜园村、高庙村。
610327003	46060	46060	32240	27590	23030	3:7	川源1区片：城关镇堡子身村、北关村宝汉高速公路以北，店子村、高陵村、神泉村、千邑村（原小寨村）、东关村宝汉高速公路以东；东风镇娘娘庙村（原东风村）、杜阳村、兴中村，刘家咀村、上凉泉村、西沟村、下凉泉村（原下凉泉村）、川糜村（原川河口村）、峪头村；东南镇边家庄村、杨家坡村、张家庄村、黄花峪村南干渠以北、东兴村南干渠以北、河沟村南干渠以北；天成镇上寨子村（原上寨子村）、铁碾村、范家营村、王家庄村、王马咀村、韦家庄村、马曲村。
610327004	38600	38600	27040	23200	19310	3:7	川源2区片：温水镇坪头村、团结村（原团结村）、闫家湾村（原闫家湾村）；曹家湾镇曹家湾村、段家峡村、流渠村、三里营村（原米家山村、金山寺村）；固关镇苟家沟村、固关街村、穆家庄村、水滩村、殿咀村。

# 宝鸡市陇县征收农用地和未利用地区片综合地价及安置补助费比例表

单位：元/亩

区片编号	农用地			未利用地	土地补偿费： 安置补助费	区片范围描述
	耕地	种植园用地	林地			
610327005	38580	38580	27000	19290	3:7	<b>坡塬1区片</b> :城关镇黄家崖村、陵底下村、麦枣村、小沟村；东风镇胡家庄村、焦家坡村、梨林川村、川糜村（原糜家河村）、南村、普乐塬村、下凉泉村（原三教殿村）、娘娘庙村（原田家岭村）、尧场村（原尧场村）、枣林寨村； <b>东南镇</b> 黄花峪村南干渠以南、东兴村南干渠以南、河沟村南干渠以南、梁甫村（原梁甫村、牙科村）、闫家庵村（原闫家庵村）、予村、纸沟村； <b>天成镇</b> 张家山村、上寨子村（原黄家沟村）； <b>曹家湾镇</b> 红星村、教场塬村、三里营村（原跃先村）、咸宜关村。
610327006	33950	33950	23760	16980	3:7	<b>坡塬2区片</b> :八渡镇西坡村、杨家庄村； <b>温水镇</b> 闫家湾村（原白家滩村）、团结村（原草滩村）、花园村（原郭家槽村、花园村）、火烧寨村、李家河村（原槐庄村、李家河村）、苏家塬村、田家河村、温河村、峡口村（原峡口村）、枣林村； <b>河北镇</b> 东坡村、庙坡村、权家下村； <b>新集川镇</b> 李家庄村（原保家河村）、新集川村（原新集川村）。
610327007	30870	30870	21600	15430	3:7	<b>山区区片</b> : <b>东风镇</b> 尧场村（原白杨树沟村）、麻家台村； <b>八渡镇</b> 党家河村、八渡林场、大力村、桃园村； <b>东南镇</b> 梁甫村（原丁马村）、鸡家庄村、闫家庵村（原焦家山村）； <b>温水镇</b> 峰山村、苟家寨村、郭家山村、花园村（原粮食沟村）、三成村、上川村、峡口村（原水眼村）、闫家湾村（原五星村）、李家河村（原业家山村）； <b>天成镇</b> 关山林场、八龙滩村、关山村； <b>曹家湾镇</b> 三联村、咸宜关林场； <b>固关镇</b> 北大山村、柴家咀村、固关林场、上岔村、固关街村（原三桥村）； <b>河北镇</b> 白石村、东坡村、兰家堡村、歧家塬村、韦家堡村、西凉湾村； <b>新集川镇</b> 李家庄村（原李家庄村）、龙门洞风景林场、新集川村（原南坡村）、铁马河村。



