



指北针

比例尺

单位出图章 Company Seal

区位图

图例

	用地红线		硬质铺地
	河道控制线		围墙边界线
	景区道路(现状路)		集散场地
	规划建筑		消防车道
	已建建筑(现状)		消防回车场
	规划道路		建筑正负零
	机动车停车位		道路高程
	非机动车停车区		室外坡度
	基地出入口		截洪沟
	建筑出入口		挡土墙
	无障碍出入口		截水沟
	绿地		

北京华茂中天建筑规划设计有限公司  
Beijing Huamaozhongtian Architectural Planning and Designing Co., Ltd.

建筑工程甲级 A111010491  
风景园林工程乙级 A211010498  
市政行业专业乙级 A211010498  
城乡规划编制乙级 [京]城规编 (142096)

设计签字  
SIGMA TRUE

设计总负责人 ARCHITECT	吴用强	
专业负责人 CHIEF	吴用强	
设计人 DESIGNED	马涛	

验证签字  
VERIFICATION

审定人 APPROVED	刘伟	
审核人 EXAMINED	田明星	
校对入 CHECKED	田明星	

会签  
CONFIRMATION

建筑专业负责人 ARCH.	吴用强	
结构专业负责人 STRUCT.	马云鹏	
给排水专业负责人 HYDRAL.	郭辉	
暖通专业负责人 MECHNL.	林捷	
电气专业负责人 ELEC.	黄洁	

说明

- 设计依据:《建筑设计防火通用规范》(GB 55037-2022);《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014);《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022);《建筑与市政工程无障碍通用规范》(GB 55019-2021);《旅游景区游客中心设置与服务规范》(GB/T 31383-2015);《陕西省城市规划管理技术规定》2018版;《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353-2013);甲方提供的“宗地面积量算成果表”及相关资料、规范等。
- 本项目四周现状情况:项目位于关山草原景区内,项目北侧为当地派出所,南侧为景区公路,西侧为蒙古包区,东侧为景区主路、停车场及酒店商业街。
- 本图采用CGCS2000国家大地坐标系,1985国家高程基准。
- 建筑间距尺寸为外墙皮间距,并已满足规划管理技术规定。
- 图中建筑坐标为外墙皮交点坐标。
- 图中标注尺寸精度为小数点后两位,所有单位均以米计。
- 图中所注坐标:红线指用地红线折点坐标,道路中线指道路中线折点坐标。
- 图中所注尺寸、坐标、标高、曲线半径均以米为单位。
- 图中F表示建筑地上层数,D表示建筑地下层数,H表示建筑高度。
- 图中游客中心集散场地按照0.2m<sup>2</sup>/人计算,游客中心使用人数约3923人,需设集散场地784.8m<sup>2</sup>。
- 停车场:停车位为生态车位,其余部分为沥青道路及硬质铺装。做法:生态车位,参23J909,页1-32,路14;沥青路面,参23J909,页1-31,路9;硬质铺装,参23J909,页1-33,路16。
- 规划净用地面积(不含代征路、绿化带)。
- 本图只作为申报依据,不作为施工依据。最终以审批部门审核为准。
- 本图须经规划、消防等相关部门审查许可后方可实施。
- 图中除规划建筑外,其他如道路、景观等设计均为专业二次设计,本图中仅为示意,不作为施工依据。

项目名称 PROJECT NAME	
子项名称 SUB ITEM	
图名 DRAWING TITLE	总平面图
项目编号 PROJECT NO.	图号 DRAWING NO.
专业 DEPT.	设计阶段 PHASE
比例 SCALE	版本号 REVISION
出图日期 DATE	年 月 日
备注 NOTES	

\* 本图纸的版权,属北京华茂中天建筑规划设计有限公司所有,不得用于本工程以外范围。  
\* 本图纸需手续齐全方可用于施工。